

Số: 371/TB-QLTTLC

Lai Châu, ngày 25 tháng 8 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc kết quả lựa chọn Tổ chức đấu giá tài sản

Ngày 21/8/2023 Cục Quản lý thị trường tỉnh Lai Châu đã ban hành Thông báo số 357/TB-QLTT về việc công khai lựa chọn Tổ chức đấu giá tài sản đăng tải trên trang thông tin điện tử của Cục Quản lý thị trường tỉnh Lai Châu, Cổng thông tin điện tử Quốc gia về đấu giá tài sản. Cục Quản lý thị trường tỉnh Lai Châu thông báo kết quả lựa chọn Tổ chức đấu giá tài sản như sau:

I. KẾT QUẢ LỰA CHỌN

1. Tên, địa chỉ tổ chức đấu giá tài sản được lựa chọn: **TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN TỈNH LAI CHÂU**

Địa chỉ: Tầng 4, tòa nhà số 1, khu hợp khối các đơn vị sự nghiệp tỉnh Lai Châu, phường Đông Phong, thành phố Lai Châu, tỉnh Lai Châu.

2. Tổng số điểm của tổ chức đấu giá tài sản được lựa chọn: 81 điểm

3. Tổ chức đấu giá tài sản bị từ chối xem xét, đánh giá hồ sơ kèm theo lý do từ chối (nếu có): Không

II. KẾT QUẢ CHẤM ĐIỂM

TT	NỘI DUNG	MỨC TỐI ĐA	Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lai Châu
I	Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá	23	20
1	Cơ sở vật chất bảo đảm cho việc đấu giá	11	11
2	Trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá	8	8
3	Có trang thông tin điện tử đang hoạt động	2	0
4	Đã được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt đủ điều kiện thực hiện hình thức đấu giá trực tuyến	1	0
5	Có nơi lưu trữ hồ sơ đấu giá	1	1
II	Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả (Thuyết minh đầy đủ các nội dung trong phương án)	22	22

1	Phương án đấu giá đề xuất việc tổ chức đấu giá đúng quy định của pháp luật, bảo đảm tính công khai, minh bạch, khách quan	4	4
2	Phương án đấu giá đề xuất thời gian, địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá, buổi công bố giá thuận lợi cho người tham gia đấu giá; hình thức đấu giá, bước giá, số vòng đấu giá có tính khả thi và hiệu quả cao	4	4
3	Phương án đấu giá đề xuất cách thức bảo mật thông tin, chống thông đồng, dìm giá	4	4
4	Phương án đấu giá đề xuất thêm các địa điểm, hình thức niêm yết, thông báo công khai khác nhằm tăng mức độ phổ biến thông tin đấu giá	4	4
5	Phương án đấu giá đề xuất giải pháp bảo đảm an toàn, an ninh trật tự cho việc tổ chức thực hiện đấu giá	3	3
6	Phương án đấu giá đề xuất các giải pháp giải quyết các tình huống phát sinh trong quá trình tổ chức thực hiện việc đấu giá	3	3
III	Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản	45	31
1	Trong năm trước liền kề đã thực hiện hợp đồng dịch vụ đấu giá cùng loại tài sản với tài sản dự kiến đưa ra đấu giá	6	4
2	Trong năm trước liền kề đã tổ chức đấu giá thành các cuộc đấu giá cùng loại tài sản với tài sản dự kiến đưa ra đấu giá có mức chênh lệch trung bình giữa giá trúng đấu giá so với giá khởi điểm	18	10
3	Thời gian hoạt động trong lĩnh vực đấu giá tài sản tính từ thời điểm có Quyết định thành lập hoặc được cấp Giấy đăng ký hoạt động	5	5
4	Số lượng đấu giá viên của tổ chức đấu giá tài sản	3	2
5	Kinh nghiệm hành nghề của đấu giá viên của tổ chức đấu giá tài sản (Tính từ thời điểm được cấp Thẻ đấu giá viên theo Nghị định số 05/2005/NĐ-CP ngày 18/01/2005 của Chính phủ về bán đấu giá tài sản hoặc đăng ký danh sách đấu giá viên tại Sở Tư pháp theo Nghị định số 17/2010/NĐ-CP ngày 04/3/2010 của Chính phủ về bán đấu giá tài sản hoặc Thẻ đấu giá viên theo Luật Đấu giá tài sản)	4	3
6	Nộp thuế thu nhập doanh nghiệp hoặc đóng góp vào ngân sách Nhà nước trong năm trước liền kề, trừ thuế giá trị gia tăng	5	4
7	Đội ngũ nhân viên làm việc theo hợp đồng lao động	3	3
8	Có người tập sự hành nghề trong tổ chức đấu giá tài sản trong năm trước liền kề hoặc năm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn	1	0
IV	Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp	5	3
1	Bảng mức thù lao dịch vụ đấu giá theo quy định của Bộ Tài chính	3	3
2	Giảm dưới 20% mức tối đa thù lao dịch vụ đấu giá (không áp dụng đối với mức thù lao phần trăm trên phần chênh lệch giá trị tài sản theo giá trúng đấu giá với giá khởi điểm theo quy định của Bộ Tài chính)	4	

3	Giảm từ 20% trở lên mức tối đa thù lao dịch vụ đấu giá (không áp dụng đối với mức thù lao phần trăm trên phần chênh lệch giá trị tài sản theo giá trúng đấu giá với giá khởi điểm theo quy định của Bộ Tài chính)	5	
V	Tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định	5	5
<u>Tổng số điểm</u>		<u>100</u>	<u>81</u>
VI	Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố		<i>Đủ điều kiện</i>

III. THỦ TỤC ĐẤU GIÁ: Theo quy định tại Luật Đấu giá tài sản năm 2016.

Trên đây là kết quả lựa chọn Tổ chức đấu giá tài sản, Cục Quản lý thị trường tỉnh Lai Châu thông báo đến Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lai Châu biết, chậm nhất **16^{h00}^{ph} ngày 29/8/2023** Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lai Châu không đến ký Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản được coi như từ chối thực hiện cuộc đấu giá tài sản, Cục Quản lý thị trường tỉnh Lai Châu sẽ chỉ định Tổ chức đấu giá tài sản khác để thực hiện.

Thông báo này được đăng trên Công thông tin điện tử Quốc gia về đấu giá tài sản và Trang thông tin điện tử của Cục QLTT tỉnh Lai Châu./.

Nơi nhận:

- Công TTĐTQG về ĐGTS;
- Trang TTĐT Cục QLTT tỉnh;
- Niêm yết tại trụ sở Cục;
- Lưu: VT.



Đỗ Văn Tính

